

# Ekskluzivna poslovna zgrada 400 m2, u centru

**Cena: 1.000.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 400

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2995287

**Datum postavljanja oglasa:** 11.04.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Prvomajska, U izgradnji, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se poslovna zgrada u centru grada, površine 400m2. Sastoji se iz suturena i 4 etaže, koje su povezane liftom i unutrašnjim stepenicama. Svaka etaža je površine 80m2 i poseduje toalet i kuhinjski deo. U pitanju je novogradnja, po visokim standardima. Poslovni prostor je u završnoj fazi radova, postavljena je aluminijumska stolarija. Grejenje toplotnim pumpama. Zgrada gleda ka ulici što odgovara boljem prikazu reklame. Pogodan za više različitih delatnosti. Parking za 3-4 vozila, obezbeđen rampom. U okviru ove cene, prodavac bi prilagodio unutrašnji prostor potrebama budućeg kupca. Spoljašnji izgled zgrade je u modernom stilu sa najnovijim građevinskim materijalima i tehnikama. Kupovina samo za gotovinu. Za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555