

# Idealna kao hotel, hostel, klinika, bolnica

**Cena: 750.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Ljubljanska  
**Kvadratura:** 542  
**Površina zemljišta:** 357  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3632132  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.09.2025

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Uknjižena kuća na 3,57 ari. Za kompletno sređivanje. Sastoji se od tri nivoa (sut+pr+l) sa dvorištem i letnjikovcem. Svi nivoi povezani stepeništem i liftom! Garaža (uknjižena) za dva automobila. Zbog specifičnog rasporeda idealna prilika za adaptaciju i pretvaranje ili u više zasebnih stambenih jedinica ili poslovnih prostora. Idealno za hotel, hostel, klinike, bolnice itd... Retko u ponudi. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555