

# NOVI SAD - NOVO NASELJE - 44.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 149.950,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo Naselje (Srbija, Beograd, Zemun)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 44  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u atraktivnom i veoma traženom kompleksu Park Novi, idealan kako za stanovanje, tako i kao investicija. Stan se nalazi na 4. spratu, površine 44 m<sup>2</sup>, odlično organizovan i izuzetno funkcionalan. Grejanje je po potrošnji, što omogućava kontrolu i racionalne mesečne troškove. Prodaje se kompletno opremljen, bez dodatnih ulaganja - uključuje potpun nameštaj, sudomašinu, veš mašinu, kao i sve potrebne male kućne aparate. Stan je uredan i odmah spreman za korišćenje. Posebna prednost ove ponude je što se u stanu već nalazi zakupac, koji po želji novog vlasnika može ostati, što ovu nekretninu čini odličnom prilikom za sigurnu i odmah isplativu investiciju. Cena: 155.000 €&nbsp;Agencijska usluga je uključena u cenu Lav 2020 nekretnine Kontakt: Ivana 063 7445 379 - Šifra nekretnine: 1000448

**Šifra oglasa:** 03-3871082  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** IVANA PEJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LAV 2020  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 063 7445 379

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555