Zeleni venac, poslovni prostor 210m2 + pdv ID#5317

Cena: 3.200,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 210
Namena prostora: Kancelarija

Dodatne informacije:

Brankova, Sprat, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan poslovni prostor na Zelenom vencu, u okviru poslovne zgrade. Poslovni prostor površine 210m2, vrlo lepo pozicioniran u prometnom delu grada. Zgrada je starije gradnje ali kompletno renovirana. Nalazi se na drugom spratu poslovne zgrade. Prostor se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi dalje do 5 kancelarija, opremljene čajne kuhinje sa trpezarijom, dva mokra čvora i prostrane terase sa pogledom na grad. Grejanje je etažno na lož ulje. Izdaje sa svom potrebnom infrastrukturom za vođenje kancelarijskog posla. Internet, dva mokra čvora. Javni parking u zoni, a u neposrednoj blizini su dve javne garaže (Oblićev Venac i Zeleni Venac). Na korak od niza restorana, prodavnica, kafića i ostalih sadržaja. Dobra povezanost sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 We have the opportunity to offer you exceptional office space in Zeleni venc, within the office building. Business space of 210m2, very nicely positioned in a busy part of the city. The building is of older construction but completely renovated. It is located on the second floor of an office building. The space consists of an entrance hall that leads further to 5 offices, an equipped kitchenette with a dining room, two wet rooms and a spacious terrace with a view of the city. The heating is on heating oil. It is issued with all the necessary infrastructure for running an office business. Internet, two wet nodes. Public parking in the zone, and in the immediate vicinity there are two public garages (Oblićev Venac and Zeleni Venac). A step away from a number of restaurants, shops, cafes and other facilities. Good connection with the rest of the city via several lines of public transport. Deposit. Agency commission 50% of the first monthly rent. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Мы предлагаем вам исключительные офисные помещения в районе Зелени Венац, в офисном здании. Коммерческое помещение площадью 210 м2, очень удачно расположенное в оживленном районе города. Здание старое, но полностью отремонтировано. Расположено на втором этаже офисного здания. Помещение состоит из прихожей, ведущей к 5 офисам, оборудованной кухни с обеденной зоной, двух душевых и просторной террасы с видом на город. Отопление на мазуте. Предоставлена вся необходимая инфраструктура для ведения офисной деятельности. Интернет, два душевых узла. Общественная парковка в районе, а в непосредственной близости находятся два общественных гаража (Обличев Венац и Зелени Венац). В шаговой доступности множество ресторанов, магазинов, кафе и других объектов инфраструктуры. Хорошее транспортное сообщение с остальной частью города несколькими линиями общественного транспорта. Залог. Комиссия агентства 50% от первой месячной арендной платы. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002

Šifra oglasa: 03-3939558
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002