

# Izdaje se odličan troiposoban stan u centru Niša, 97m<sup>2</sup>

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Generala Bože Jankovića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 97  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3601632  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.08.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155462



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan, funkcionalan, troiposoban stan u centru Niša. Nalazi se na petom spratu u stambenoj zgradi, sa liftom. Stan je kompletno sreden, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Površina stana je 97m<sup>2</sup> i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, tri spavaće sobe, toaleta i kupatila. Posедуje i tri lepe terase, od kojih su dve zastakljene. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je centralno. Postoji i posebno parking mesto koje se dodatno doplaćuje 50e. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555