STAN - NOVI SAD - TELEP - 50m2 - 132000 evra

Cena: 132.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 50
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka stana 1065705, Novi Sad, Telep, dvoiposoban, 50m2, prizemlje. Cena nekretnine 120,000e + 3% agencijske provizije. Izuzetno funkcionalan, sunčan i besprekorno održavan dvoetažni stan na jednoj od najtraženijih lokacija na Telepu, na samo tri minuta hoda od autobuskog stajališta, apoteke, pekare, brojnih marketa, kafića, restorana i parkića za pse. Stan je opreman sa fokusom na udobnost i moderan dizajn. "KLJUČ U RUKE" – PRODAJE SE KOMPLETNO NAMEŠTEN. Budućem vlasniku ostaje sav nameštaj, kvalitetna bela tehnika, kao i kompletno posuđe (tanjiri, escajg, čaše). Idealna prilika za one koji traže gotov dom bez stresa oko opremanja i dodatnih ulaganja. (Napomena: izuzetak su lične stvari, IT oprema, TV uređaji i deo cveća/knjiga). Sopstveno parking mesto u dvorištu zgrade uračunato je u cenu. Zgrada je potpuno obezbeđena - kapija je zaključana 24/7 (ulaz isključivo na šifru, ključ ili daljinski upravljač). POTENCIJAL ZA TERASU: Projektom je predviđena terasa. Ova opcija je namerno ostavljena otvorena kako bi novi vlasnik mogao da je prilagodi sopstvenim željama i stilu (balkon, lođa ili zimska bašta). Grejanje je na norveške radijatore. Zahvaljujući vrhunskoj izolaciji zgrade, mesečni troškovi su izuzetno niski, a kontrola potrošnje potpuna. kupca. Preporuka...Za gledanje i više informacija pozvati na 060/54-66-452, 021/546-645, 546-282 House nekretnine

Šifra oglasa: 03-3863646
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282