Prodaje se porodična kuća kod hotela Tami residence

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Kalač Brdo (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Durmitorska
Kvadratura: 351
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odlična porodična kuća na Kalač Brdu. Kuća ima u prvom nivou podrumsku prostoriju kotlarnicu i letnju kuhinju. Unutrašnje sptepenište spaja dva sprata koji su useljivi i potkrovlje u sivoj fazi gradnje. Prvi sprat je u funkciji trosobonog stana. od koga veliki dnevni boravak ima izlaz na prednji deo dvorišta, tu su još dve spavaće sobe sa terasom i kupatilo. Sledeći spat je renoviran ima isti raspored kao prvi tu je PVC stolarija, veliko kupatilo s tim sto denvna soba ima veliku terasu. Potkrovlje je u sivoj fazi i nudi da budući vlasnik sredi pregradne zidove po svom ukusu. Iza kuće je velika staklena bašta i dovorište sa voćnjakom. Kuća je ozakonjena, uvedeno etažno grejanje sa kotlom na pelet. Na kući je urađena izolacija. Sa terasa iz spavaćih soba je lep panoramski pogled na grad. Moguća je kupovina i putem stambenog kredita.

Šifra oglasa: 03-3912852
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480