

# Retko u ponudi!

**Cena: 262.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 99  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3772120  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.02.2026

**Kontakt:** Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222181



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Pravi porodični troiposoban stan na Limanu 3, 85m<sup>2</sup> + dve terasa, te ima ukupnu površinu oko 95m<sup>2</sup>! Na fantastičnoj lokaciji nalazi se ova zgrada od fasadne cigle okružena zelenilom i mirom. Stan koji prodajemo je klasičnog rasporeda, gde se iz hodnika ulazi u sve prostorije od kojih poseduje tri spavaće sobe, dnevnu sobu sa odvojenom kuhinjom i terasom, još jedna terasa u sklopu jedne od spavaćih soba, kao i kupatilo i toalet. Stanu pripada i ostava na spratu gde je i stan, kao i pravo korišćenja biciklane. Nalazi se na trećem spratu koji nije poslednji i ima dobar lift. Uknjižen 1/1. Za više informacija pozovite!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555