

# Odličan lokal u 3 nivoa u Temerinskoj ulici !

**Cena: 118.450,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 78  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2861518

**Datum postavljanja oglasa:** 25.12.2023

**Kontakt:** Office nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

064/66-85-232 Predstavljamo vam odličan višenamenski lokal u novijoj zgradi koja je izgrađena 2010. godine kod pouzdanog investitora. Nalazi se u Temerinskoj ulici u blizini Temerinske pijace, supermarketi, razni kafići, restorani kao i sportskih i rekreativnih objekata. Ova lokacija privlači veliki broj posetilaca i garantuje dobar protok klijenata za vašu poslovnu aktivnost. Unutrašnjost lokala je prostrana i može se prilagoditi različitim potrebama. Sa površinom od 78m2 imate dovoljno prostora da kreirate funkcionalan i privlačan prostor za vašu delatnost. Lokal je u tri nivoa: prizemlje, sprat i suteran. Posедуje sve neophodne priključke za struju, vodu, internet, što olakšava pokretanje vašeg poslovanja. Takođe lokal je ulični i ceo je u portalima što ostavlja dobar utisak kako za klijente tako i samu delatnost. Lokal je bez ulaganja, postoji jedan sanitarni čvor na spratu i postoji mogućnost pravljenja još jednog u suteranu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog višenamenskog lokala u Temerinskoj ulici i iskoristite sve prednosti koje ova lokacija nudi za vašu poslovnu delatnost. Naša topla preporuka! 064/66-85-232

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555