

# Vrhunska nekretnina , fantastična lokacija

**Cena: 618.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 133  
**Površina zemljišta:** 447  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3353366  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.01.2025

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam jednu od najkvalitetnije građenih kuća na popularnoj lokaciji. Kuća je građena metodom sendvič zid što omogućava dodatnu izolaciji, a samim tim uštedu u toku grejne sezone. Posедуje 199m<sup>2</sup> korisne površine u dve etaže kao i tavan, a u dnu dvorišta nalazi se još jedan spratni objekat u osnovi 75m<sup>2</sup> koji se trenutno koristi kao 2 garaže, dok je gornji nivo u sirovom stanju sa svim priključcima i može se lako pretvoriti u stambeni prostor. Svaki kvadrat je uknjižen te je moguća i kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija pozovite agente prodaje. Naša preporuka. Kontakt: 021/221-5100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555