# Plac u Donjem Vlasu pogodan za gradnju vikendice ID#8576

## Cena: 35.000,00 EUR



**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona
**Površina zemljišta:** 600




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je plac u Donjem Vlasu površine od 6 ari. Ovo gradsko građevinsko zemljište predstavlja odličnu priliku za sve one koji žele da izgrade svoju porodičnu kuću ili vikendicu na mirnom i prijatnom mestu.Plac se nalazi na udaljenosti od samo 150 metara od asfalta što omogućava laku dostupnost i povezivanje sa ostatkom naselja. Do placa vodi katastarski ucrtan put, što dodatno olakšava proces gradnje i legalizacije. Plac ima građevinsku dozvolu za gradnju prizemnog objekta 98m2. S obzirom na to da je okružen prirodom, idealan je za stvaranje oaze mira i relaksacije, a istovremeno blizu gradskih sadržaja. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3926540
**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2026

**Kontakt:** Proagent nekretnine Reg. br. 940
**Telefon:** +38166499100