

Airport Garden, Novi Beograd - 1.0 stan 39m² + Garžno mesto + Bela tehnika ID#3663

Cena: 223.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Đorđa Stanojevića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 39
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3978342
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude izuzetan, moderan jednosoban stan površine 39m² u prestižnom stambeno-poslovnom kompleksu Airport Garden na Novom Beogradu. Stan se nalazi na 5. spratu moderne novogradnje i predstavlja idealnu priliku kako za udoban život, tako i za sigurnu investiciju (odličan potencijal za izdavanje). U toku je uknjiženje, a stan je odmah useljiv. Ključne prednosti nekretnine: • Garažno mesto uključeno u cenu: Uštedite vreme i novac – uz stan dobijate parking mesto u podzemnoj garaži kompleksa, što je na Novom Beogradu ogromna prednost. • Nova bela tehnika na poklon: Uz stan ostaje kompletna, još uvek neraspakovana bela tehnika vrhunskog kvaliteta, spremna za prvog vlasnika. • Izuzetna lokacija: Airport Garden se nalazi u neposrednoj blizini Airport City-ja, West 65, Wellport-a i glavnih saobraćajnica. Sve što vam je potrebno (prodavnice, restorani, kafići, poslovna zona) nalazi se na pešačkoj udaljenosti. • Novogradnja vrhunskog kvaliteta: Zgrada je građena po najvišim standardima, sa odličnom izolacijom, modernim liftovima, video nadzorom i centralnim grejanjem po utrošku i centralnom klimom (kalorimetri), što garantuje niske mesečne režije. Struktura stana: Stan je izuzetno funkcionalan i maksimalno iskorišćen. Sastoji se od: • Ulaznog hodnika • Komfornog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom (open-space koncept) • Modernog kupatila • Lode sa lepim pogledom Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555