

# Luksuzan stan na Bulevaru Nemanjića ID#8156

**Cena: 450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 57  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3866006  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166498100



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan stan na najtraženijoj lokaciji u gradu, na Bulevaru Nemanjića. Površine je 57m<sup>2</sup>, nalazi se na drugom spratu stambene zgrade sa dva lifta. Stan čine: ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo i terasa. Stan je veoma komforan, kompletno renoviran sa niskim troškovima, grejanje je TA, klima, stolarija je PVC, postavljena je izolacija spoljnjih zidova i terase, pa je veoma topao. Prostor koji je uređen sa stilom, pri čemu se vodilo računa o najsitnijim detaljima, kompletno je opremljen nameštajem i svim potrebnim uređajima. Ispred zgrade je parking. Nalazi se u blizini Delte, parka, škole, u veoma atraktivnom kraju. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555