

# Savski Venac, Centar, Resavska, salonac sa parkingom ID#34928

**Cena: 400.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Resavska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 79  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3828357  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.04.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Salonac sa parkingom u srcu grada – Resavska, kod Beograđanke  
Prodaje se autentičan trosoban salonski stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu – u Resavskoj ulici, u neposrednoj blizini Beograđanke i parka Manjež. Stan se nalazi na drugom spratu uredne i dobro održavane zgrade salonskog tipa. Osnovne karakteristike: Prostranost i svetlost: Visina plafona od 3,30 m daje stanu poseban šarm, osećaj širine i luksuza. Struktura: Odlično organizovan prostor koji čine predsoblje, prostran dnevni boravak, dve spavaće sobe od kojih je jedna sa galerijom, dva kupatila, terasa i lođa. Grejanje: Etažno grejanje (energetski efikasni norveški radijatori). Dodatni prostor: Stan posefuje podrum. Glavna prednost: Uz stan dolazi i parking mesto u dvorištu, što predstavlja pravu retkost i ogromnu privilegiju za život u samom centru grada. Lokacija: Savršen spoj kulture i komfora. Na korak od Manježa, svih ključnih gradskih sadržaja, prodavnica, restorana i škola. Zbog svoje pozicije i strukture, stan je izuzetna investicija – idealan je kako za kvalitetan porodični život, tako i za izdavanje (stan na dan ili luksuzan poslovni prostor. Uknjižen. Agencijska provizija 2%. Agent : 063 233035

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555