

Restoran, Savski trg, odlična ponuda ID#2873

Cena: 3.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 300

Namena prostora: Više namena



Šifra oglasa: 03-3877495

Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD

Telefon: +38166308908

Dodatne informacije:

Milovana Milovanovića, Prizemlje, Nenamešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno opremljen i odmah useljiv restoran površine 300 m², smešten u renomiranom hotelu sa dugom tradicijom na ekskluzivnoj lokaciji na Savskom trgu. Ova pozicija garantuje odličan i stabilan prihod, prvenstveno zbog ekskluzivne mogućnosti pripreme doručka za goste hotela. Pored restorana, postoji i dodatna opcija zakupa atraktivnog kafića u sklopu istog hotelskog kompleksa. Ključne karakteristike restorana: Kvadratura: 300 m² Lokacija: Savski trg (izuzetna frekvencija ljudi i turista) Kuhinja: Potpuno opremljena profesionalnom opremom, spremna za rad Ambijent: Kompletно namešten i uređen ugositeljski prostor unutar hotela sa tradicijom Dodatna opcija (Proširenje biznisa): Kafić u sklopu hotela: Površine 90 m², dostupan za iznajmljivanje uz restoran ili zasebno, idealan za dnevni rad sa gostima hotela i prolaznicima. Glavne prednosti: Garantovan i odličan prihod: Stabilan priliv novca kroz pripremu doručka za hotelske goste. Razrađena lokacija: Hotel sa tradicijom privlači konstantan broj domaćih i stranih posetilaca. Agencijska provizija iznosi 50% od dogovorene cene zakupa. Сдаётся оборудованный ресторан в отеле с историей + возможность аренды кафе – Савская площадь Сдаётся полностью оборудованный и готовый к работе ресторан площадью 300 м², расположенный в известном отеле с долгой традицией на эксклюзивной локации на Савской площади (Savski trg). Данное расположение гарантирует отличный и стабильный доход, в первую очередь благодаря эксклюзивной возможности организации завтраков для гостей отеля. Помимо ресторана, существует дополнительная опция аренды привлекательного кафе в составе того же гостиничного комплекса. Ключевые характеристики ресторана: Площадь: 300 м² Локация: Савская площадь (исключительно высокая проходимость местных жителей и

туристов) Кухня: Полностью укомплектована профессиональным оборудованием, готова к работе. Атмосфера: Полностью меблированное и обустроенное ресторанное пространство внутри отеля с историей. Дополнительная опция (Расширение бизнеса): Кафе при отеле: Площадь 90 м², доступно для аренды вместе с рестораном или отдельно. Идеально подходит для работы в течение дня как с гостями отеля, так и с прохожими. Главные преимущества: Гарантированный и отличный доход: Стабильный приток денежных средств за счет приготовления завтраков для гостей отеля. Раскрученное место: Отель с многолетней историей привлекает постоянный поток местных и иностранных посетителей. Комиссия агентства: Составляет 50% от согласованной стоимости аренды (единоразово).

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555