~~~ LEP trosoban stan nadomak TVRĐAVE ~~~

Cena: 153.100,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 59
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3842423
Datum postavljanja oglasa: 18.04.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
Telefon: 0653121715

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan u Petrovaradinu, smešten na izuzetnoj lokaciji u prvom delu naselja, nadomak Petrovaradinske tvrđave. Nekretnina se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, idealnom kako za porodičan život, tako i kao investicija za izdavanje. U neposrednoj blizini, na svega 400 metara, nalazi se Osnovna škola „Jovan Dučić“, dok su svi neophodni sadržaji poput prodavnica, vrtića i drugih usluga lako dostupni. Stan je odlično saobraćajno povezan sa ostatkom grada, sa više autobusnih linija koje omogućavaju brzu i jednostavnu komunikaciju sa centrom Novog Sada i ostalim delovima grada. Posebna prednost ove nekretnine je savremen sistem grejanja na toplotne pumpe, koji omogućava značajnu uštedu, s obzirom da se troškovi plaćaju isključivo tokom grejne sezone. Raspored stana je izuzetno funkcionalan i maksimalno iskorišćen, sa pažljivo organizovanim prostorom gde je svaki kvadrat pametno upotrebljen, pružajući komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. GRATIS PARKING MESTO UZ STAN i dodatna terasa koja samo pripada ovom stanu. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013329 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)