

# Ekskluzivna ponuda. Lokal. Centar ul.Ilije Ognjanovića. Uknjižen.

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 44



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajemo nekretninu koja bi Vam mogla biti izuzetno interesantna kao investicija. U pitanju je lokal, ulično orijentisan, 44 m2, koji se nalazi u prizemlju, u stambeno-poslovnoj zgradi, koja je sagrađena u samom centru grada u ul. Ilije Ognjanovića odnosno u neposrednoj blizini Dunavske i Zmaj Jovine ulice. Predmetni lokal je izdat, ozbiljnom zakupcu, na period zakupa od 4 godine sa mogućnosti produženja za dodatne 4 godine. Molimo potencijalne kupce da ne uznemiravaju zakupca i sl. jer je u pitanju ekskluzivna ponuda nekretnine. Nekretnina koja zavrednuje Vaš u pažnju jer ovakva nekretnina se ne nudi često na tržištu nepokretnosti. Vaš siguran partner u svetu nekretnina! &nbsp;

**Šifra oglasa:** 03-3398714

**Datum postavljanja oglasa:** 04.03.2025

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** +381668443377

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555