

Pogodan za više delatnosti, veliki izlog

Cena: 400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Kvadratura: 53

Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Odličan lokal sa velikim izlogom. Jedna kompaktna prostorija, zahvalna za potencijalno pregrađivanje, jer ima dva bočna prozora. Parket, keramika, dva toaleta, čajna kuhinja. Trofazna struja. Obezbeđena odlična rasveta i strujni priključci. Dva brojila čine odlično rešenje pošto se lokal greje na struju putem sopstvenog kotla i radijatora. Pogodnost kako za grejanje, tako i za delatnosti koje troše dosta struje. Dva ulaza direktno sa trotoara. Ispred obeležen gradski parking prostor koji se ne naplaćuje. Moguća rezervacija istog na osnovu prijave delatnosti na adresu. Priključci za spoljnu svetleću reklamu i reflektore. Jako saobraćajno prometna lokacija garantuje vidljivost. Pogodno za veći spektar delatnosti, kancelarije, agencije, zastupništva..... Kozmetičke i frizerske salone (na lokaciji je puno novih zgrada i nema frizerskih salona). Pogodno za butike, prodaju mobilnih telefona..... Odlična cena. Mesečno plaćanje (moguć popust za višemesečno plaćanje unapred). Obavezan depozit u visini mesečne rate. Agencijska provizija za zakupca 50%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3822979

Datum postavljanja oglasa: 27.03.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555