

Izuzetna ponuda - trosoban stan na Panteleju, 54m2

Cena: 140.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Студеничка
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 54
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3969342
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se fantastičan, kompletno uređen trosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija za porodičan život na Panteleju, na 2. spratu, bez lifta. Ukupna površina stana je 54m2 i sastoji se iz hodnika, prostrane dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarijom i izlazom na terasu, dve spavaće sobe i kupatila. Stolarija je pvc, ulazna vrata su sigurnosna, dok je na podovima je kvalitetan bambusov parket, koji stanu daje poseban šarm i prepoznatljivost. Prirodno je osvetljen tokom celog dana, što ga čini izuzetno prijatnim za boravak. Stan je u besprekornom stanju, bez ikakvih ulaganja, idealan za one koji traže gotov, funkcionalan i topao dom spreman za useljenje. Nameštaj koji ostaje u stanu je praktično nov, očuvan. Stanu pripada podrumaska prostorija sa strujom (povezan na strujomer stana), kao i obeleženo parking mesto ispred zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se supermarketi, apoteke, pekare, vrtići, autobusko stajalište... Zgrada je novije gradnje, sa upotrebnom dozvolom. Vlasništvo je čisto, pa je moguća kupovina putem stambenog kredita. Topla preporuka agencije! Za dodatne informacije kontaktirajte agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555