

VLASNIK-CENTAR-KOMPLET NAMESTENA MODERNA GARSONJERA-PARKING

Cena: 350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Augusta Cesarca
Sobnost: Garsonjera
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 28
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3947584
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: / Petar
Telefon: 0628715356



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan se izdaje direktno preko vlasnika, bez agencijske provizije! Zamolio bih agencije da ne zovu! Izdajem modernu garsonjeru (28m2) u centru grada u ulici Augusta Cesarca, u blizini Futoske pijace i Spensa. Stan je na prvom spratu (od pet) u novijoj zgradi sa liftom, potpuno opremljen novim nameštajem i tehnikom (Klima, Smart TV, Smart Ves masina, Frizider bez leda (No Frost), Sporet sa ravnom plocom, Usisivac sa vodenim filterom, sigurnosna ulazna vrata i brava...). Ima lezaj koji se razvlaci sa sandukom za posteljinu. Odlican raspored, iz hodnika se ulazi u sobu, kupatilo i u potpuno odvojenu ostavu sto je retkost videti u garsonjeri. Stan je dobro pozicioniran sa terasom okrenutom ka dvoristu, izolovan od buke i prasine. Parking je u dvoristu zgrade! U stanu je opticki internet sa brzinom od cak 400/400 Mb/s. Grejanje je centralno gradsko (toplana), placa se u okviru racuna informatike. Ukupni mesecni troškovi (informatika + struja + opticki internet) su oko 95 eura. Izdaje se na duzi vremenski period (minimum godinu dana) jednoj ozbiljnoj muskoj osobi. Bez kućnih ljubimaca. Ne izdaje se strancima.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555