

# BLIZINA SPENSA, 86m2+terase, Četvorosoban može za Poslovni prostor

**Cena: 289.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 86  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3792971  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.02.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan 4.0 stan u NOVOM SADU u blizini SPENSA površine 86m2 + terase. Odvojena kuhinja, ostava uz kuhinju, dva mokra čvora, dosta plakarskog prostora, dve terase, dnevna soba sa trpezarijom i tri spavaće sobe. Dvostrana orijentacija, mirno bez buke. Ova nekretnina se retko pojavuje na tržištu, savršenog i idealnog je rasporeda te je pogodna i za poslovnu namenu. Svi sadržaji su nadomak ovog stana, škola, vrtić, park, mnogi restorani, marketi kao i ostali sadržaji. Idealna kako za porodičan život tako i za poslovanje. Sve što vam je potrebno za život i poslovanje je nadomak stana. Vrhunska povezanost sa ostalim delovima grada. Fantastična komunikacija sa glavnim saobraćajnicama. Iskoristite ovu priliku i postanite vlasnik ovog funkcionalnog stana. Cena je sa agencijskom uslugom. Pozovite i dođite da pogledate.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555