MODERNA NOVOGRADNJA – Mišeluk – 41m² sa povraćajem PDV-a! (šifra nekretnine: 1004209)

Cena: 108.240,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi je odličan dvosoban stan u izgradnji na Mišeluku, na lokaciji koja nudi savršen spoj urbane blizine i prirodnog mira. Stan je projektovan tako da pruži maksimalnu funkcionalnost i komfor, uz najlepši pogled koji Novi Sad može da ponudi. Glavne karakteristike stana: Površina: 41,21 m² Struktura: Dvosoban (prostran dnevni boravak, spavaća soba, kuhinja, kupatilo i terasa). Grejanje: Gas sa sopstvenim kalorimetrima – plaćanje po utrošku, što garantuje minimalne režijske troškove. Pogled: Jedinstvena panorama na celu panoramu Novog Sada i obronke Fruške gore. Finansijske pogodnosti i rokovi: Povraćaj PDV-a: Mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. Posrednička naknada: 3% uračunato u cenu (transparentna kupovina bez dodatnih troškova). Rok izgradnje: Jun 2027. godine. Zašto Mišeluk? Mišeluk trenutno predstavlja najperspektivniju zonu za stanovanje u okolini Novog Sada. Izolovan od buke i smoga, a infrastrukturno odlično povezan, idealan je za moderan stil života. Kontakt: Za sve dodatne informacije, uvid u projektnu dokumentaciju ili rezervaciju, pozovite odmah: 066/22-33-44.

Šifra oglasa: 03-3858670
Datum postavljanja oglasa: 06.05.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10