

## 3.0 stan na top lokaciji ID#134929

**Cena: 210.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvijićeva (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Cvijićeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3899628  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.06.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 067/7789-343



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi imamo veoma komforan, svetao trosoban stan u Cvijićevoj ulici, u blizini Zire, Vukovog spomenika, Mašinskog, Arhitektonskog, Elektrotehničkog i drugih fakulteta, bazena i parka Tašmajdan. Uknjižen je na 61m<sup>2</sup> (mereno ima 67m<sup>2</sup>). Sastoj se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, kupatila i dve velike sobe. Grejanje je etažno na TA peći. Stan se nalazi na visokom prizemlju, dvostrano je orijentisan, ka Cvijićevoj ulici i ka velikom dvorištu iza zgrade. Stanari zgrade imaju svoj parking sa rampom, sušionicu, podrum, a nedavno je uradjena izolacija na fasadi sa strane ulice. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555