

# Izgradnja - Severni Telep - direktno od investitora

**Cena: 146.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 54  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3759244  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.01.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

-Direktna prodaja dvoiposobnih stanova - bez provizije !  
-Pouzdan investitor i izvođač radova - visok kvalitet gradnje - moderan dizajn - dugoročna vrednost i održivost  
Zašto Severni Telep: Severni Telep je mirno i veoma traženo naselje u Novom Sadu, smešteno između bulevara Evrope, Patrijarha Pavla i Futoškog puta. Karakteriše ga spoj porodičnog ambijenta i dobre gradske infrastrukture, zbog čega je popularan kako za stanovanje, tako i za investicije. U blizini se nalaze škole, vrtići, prodavnice, kafići, restorani i svi neophodni sadržaji za svakodnevni život. Odlična saobraćajna povezanost omogućava brz pristup svim delovima Novog Sada, kako automobilom, tako i gradskim prevozom. Zahvaljujući balansu između komfora, lokacije i kvaliteta života, Severni Telep se smatra jednim od najpoželjnijih delova grada za miran, ali urban način života.  
\*Planiran rok završetka radova - Mart 2027. godine. \*PDV (10%) nije uračunat u navedenu cenu i može biti odbitna stavka za kupce prve nekretnine. Za sve dodatne informacije, obratiti se na broj telefona 066 82 92 400 ili 065 27 27 090, Alekse Šantića 64, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555