

# Premium novogradnja u Sokobanji, I sprat, 35,38 m2

**Cena: 63.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vinča (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Miloša Crnjanskog

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 35

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3909772

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan u modernom kompleksu u Sokobanji, u izgradnji ( Su + P + 2 + Pk), na najatraktivnijoj lokaciji, između parkova Borići i Čuka 2, blizu Specijalne bolnice " Sokobanja". To je najlepší deo Sokobanje, sa dosta zelenila u opuštajućem okruženju, udaljenom od letnje pozornice 500 m. i 400 m. od Mermernog trga. Planirana je dostupnost brojnih pratećih sadržaja u vidu otvorenog bazena, mobiljara za decu i restorana. Stan se nalazi na I spratu i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Na podu je troslojni hrastov parket, keramika i sanitarija I klase, vrata od medijapana, PVC stolarija sa Alu roletnama, Walk - in tuš kabina sa paravanom od kaljenog stakla debljine 6 mm, bojler od 80 lit. i sistem grejanja sa panelnim radiatorima. Mogućnost kupovine garažnog ili parking mesta. Planirani rok završetka je jun 2026. god. Uknjiženo. Vredno Vaše pažnje i investicije. Za više informacija ili razgledanje pozovite agenciju.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555