

Izdaje se poslovni prostor kod Mašinske industrije

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 160

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Generala Milojka Lešjanina, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor, kuća po plus pk, u blizini oš Radoje Domanović i otca. Zbog svoje pozicije ima potencijala za razne namene i delatnosti, razna predstavništva. Nalazi se na placu površine 202m². Podrumski deo sa spratom povezuju unutrašnje stepenice u ulaznom predsooblju u prizemlju. Potkrovlje je u funkciji trosobnog stana 110m², gde svaka prostorija ima svoj izlaz na veliku lepu terasu dužinom cele kuće. Podrum se sastoji od hodnika i dve zasebne prostorije ispod osnove cele kuće 50m². Sa strane i iza kuće je slobodan plac površine oko 130m². Kuća je kvalitetne starije gradnje kompletno renovirana, sa minimalnim dodatnim ulaganjima. Postavljena je pvc spoljna stolarija i u svim prostorijama je prvoklasni parket, stepenište je obloženo keramikom, a ograda je aluminijumska. Objekat ima video nadzor postavljen za ulicu i dvorište i interfon. Izdaje se potkrovlje i podrum kuće. Grejanje je na struju. Uknjižena kao stambeno poslovni objekat, čista svojina, sa upotrebnom dozvolom. Agencijska usluga je 50posto od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas.

Šifra oglasa: 03-3953110

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184155484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555