

Banatsko Novo Selo (Pančevo), kuća 142 m2, pom. objekti, plac 12,36 ari ID#1370

Cena: 60.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banatsko Novo Selo (Srbija, Pančevo)

Kvadratura: 142
Površina zemljišta: 1240
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Starija gradnja



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan

Tekst oglasa:

Porodična kuća 142m2 sa pomoćnim objektima na parceli 12 ari i 36m2 pravilnog pravougaonog oblika, gradsko građevinsko zemljište u centralnom delu uređenog naselja udaljeno oko 35 km od Beograda. Naselje Banatsko Novo Selo smešteno je u južnobanatskoj ravnici nedaleko od Deliblatske peščare na magistralnom putu Beograd-Vršac. Ima svoju osnovnu školu, zdravstvenu stanicu, dve pravoslavne crkve, apoteke, markete i ostalu infrastrukturu potrebnu za život. Stanovništvo je mešano rumunske i srpske nacionalnosti. Veći broj stanovnika ovog naselja radi duže vreme u inostranstvu tako da su i kuće većinom lepo uređene sa širokim zelenim površinama prema ulici. Ulice su asfaltirane sa uličnim osvetljenjem. Ova kuća je zidana duplom ciglom sa dobrim rasporedom prostorija i visinom plafona 3,20m ali je potrebna rekonstrukcija i zahteva ulaganje. Od prostorija ima ulazni hodnik, dve velike sobe orjentisane prema ulici, prostrano kupatilo, kuhinjsko trpezarijsku prostoriju prema dvorištu, ostavu i tavanski prostor. Pored kuće na parceli je više zidanih pomoćnih objekata. Kuća i parcela su uknjiženi na sadašnjeg vlasnika. Objekat ima priključenu struju, telefon, priključak na gas. Postoji mogućnost zamene ove nepokretnosti za stan u Pančevu. Agencijska provizija prema opštim uslovima poslovanja iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene i obuhvata advokatske usluge i kompletno praćenje klijenata u postupku kupoprodaje ove nepokretnosti.

Šifra oglasa: 03-2651006
Datum postavljanja oglasa: 12.07.2023

Kontakt: VERA ALORIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VESTA
NEKRETNINE BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: +381638726083

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555