

Vikendica iz snova na Fruškoj gori - Čerević | 85 m² kuće • 1.550 m² placa

Cena: 55.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čerević (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 85

Površina zemljišta: 1550

Ulica i broj: Kaludjerica

Broj soba: 3 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-3932201

Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt:

Telefon: +436644214015



Dodatne informacije:

Terasa, Garaža, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepa vikendica na jednoj od najlepših lokacija na Fruškoj gori, u mirnom delu Čerevića. Savršena za odmor, porodična okupljanja ili život u prirodi, a Novi Sad je udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Kuća površine 85 m² prostire se na dva nivoa i potpuno je renovirana. Useljiva je odmah i nisu potrebna nikakva dodatna ulaganja. Sve je uređeno i spremno za nove vlasnike. Posebnu vrednost predstavlja plac od 1.550 m² (15,5 ari) koji je potpuno uređen, pokošen i redovno održavan. Na placu se nalazi više stabala koja pružaju prirodan hlad i prijatnu atmosferu, a velika površina ostavlja dovoljno prostora za voćnjak, baštu, bazen, letnjikovac ili druge sadržaje po želji. Ako tražite mir, tišinu, čist vazduh i prelepu prirodu, ovo je nekretnina koja će vas osvojiti već na prvi pogled. Važno je napomenuti da je jedino što je potrebno rešiti voda, odnosno iskopati bunar. Upravo zbog toga je cena formirana povoljnije u odnosu na lokaciju, veličinu placa i stanje kuće. Osim toga, drugih ulaganja nema – kuća je odmah spremna za korišćenje. ☐☐ Direktna prodaja – bez agencijske provizije! Ako me kontaktirate direktno, ne plaćate agencijsku proviziju, što vam donosi dodatnu uštedu prilikom kupovine. 55000 fiksna i poslednja cena. Kontakt: +43 664 421 4015

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555