

# Na prodaju kuća u Zelenici - mir, komfor i kvalitet na jednom mjestu

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zelenika (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 220  
**Površina zemljišta:** 581  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-3519770  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2025

**Kontakt:** Intermedio  
**Telefon:** +38267432761



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je novoizgrađena kuća smještena u naselju Zelenika, udaljena svega 2 km od glavnog magistralnog puta, u mirnom i prijatnom okruženju idealnom za porodični život ili odmor. Objekat nije legalizovan. Osnovne informacije: Ukupna površina kuće: 220 m<sup>2</sup>; Površina placa: 581 m<sup>2</sup>; Struktura: Dva nivoa + velika terasa Mogućnost izgradnje bazena Prvi nivo (81 m<sup>2</sup>;) sastoji se od: Prostrane garaže sa sopstvenim kupatilom i ostavom Tehničke prostorije Jo; jedne dodatne ostave Kuhinje sa trpezarijom Drugi nivo (139 m<sup>2</sup>;) zauzima: Prostran, potpuno klimatizovan dvosoban stan Veliki dnevni boravak Moderna kuhinja i trpezarija Komforno kupatilo Prostrana terasa savršena za uživanje Dodatne karakteristike: Video nadzor Centralno grijanje Kvalitetna stolarija sa roletnama i komarnicima Mirna lokacija u blizini izvora i prirode Ova nekretnina pruža savršen spoj funkcionalnosti, privatnosti i prirodnog okruženja, idealna za one koji traže dom van gradske gužve, a opet u blizini svih važnih saobraćajnica.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555