

# Izvrсна prilika za investiciju! Na izuzetno traženoj lokaciji

**Cena: 411.890,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 129  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3874043  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izvršna prilika za investiciju! Na izuzetno traženoj lokaciji- Cara Dušana, nudimo vam stan od 126m2 podeljen u dve zasebne stambene jedinice. Stan se prostire na celoj etaži na visokom prizemlju. Svaka stambena jedinica ima dnevnu sobu sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasu. Uz stan dolazi i parking mesto u dvorištu. Ovo je odlična prilika da u jednom delu žitivate a da rentirate drugi stan ili ako ste firma kojoj bi ovkvi stanovi odgovarali, moguće je kupiti celu zgradu. Zgrada ima lift i za svaku stambenu jedinicu priparadjuću ostavu u podrumu i tehničku sobu plus jednu zajedničku prostoriju. Iskoristite ovu priliku i pozovite nas da zakažete gledanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555