MALI RAJ.□□ Popovica-Paragovo. Plac. Panorama grada, tvrđave i Fruške gore. Savršena lokacija.

Cena: 333.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 2951
Put do placa: Asfaltni put



Šifra oglasa: 03-3401883
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2025

Kontakt: Milana
Telefon: +381643750400

Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas

Tekst oglasa:

IZUZETNO RETKO U PONUDI. Veliki stari porodični plac na granici Popovice i Paragova, 2951 m2, uknjižen, sa pogledom na Novi Sad, Petrovaradinsku tvrđavu, Dunav i Frušku goru, nekoliko minuta hoda udaljen od samog Nacionalnog parka. Gornji deo placa je šumarak, a donji proplanak. Dodatna prednost je što je pozicioniran na najvišoj koti na uglu Majdanske i Planinarske ulice, a pod blagim nagibom, što nudi niz mogućnosti za gradnju, a sprečava da eventualna okolna izgradnja naruši veličanstveni vidik. Građevinsko zemljište van granica GGZ, njiva 7. klase, prilaz asfaltnim putem. U susedstvu placa su izgrađene brojne vile, tako da infrastruktura već postoji (struja, gas, voda, telekom), a plac je dovoljno prostran da imate mogućnosti i za gradnju objekta, i za dodatni izbor korišćenja zemljišta (igralište, voćnak, vidikovac, itd). Ukoliko ste zainteresovani, i želite više informacija — ili da zakažete da vidite plac, molim Vas se javite sestrama vlasnicama na telefon ili mejl u prilogu.