

# Avalska, Vrčin, Grocka ID#4204

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Avalska  
**Kvadratura:** 250  
**Površina zemljišta:** 2000  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2646564  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-435



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Vrčinu površine preko 250kvm, na placu veličine 20ari. Kompletно završena, useljiva, sa uvedenom trofaznom strujom i gradskom vodom, toplotnom izolacijom i fasadom. Moguća prodaja i sa nameštajem. Plac je fantastičan, približnih dimenzija 25x80m, sa svih strana ograđen. Izlazi i na drugu asfaltnu ulicu, prepun voća u rodu, sa dva pomoćna objekta i bunarom u kojem ima vode u izobilju. Autobuska stanica na 100m od kuće. Fantastična lokacija na oko 3 km od auto puta i oko 2 km od kragujevačkog, na pola sata od centra grada. Pogled sa placa lep, ničim zaklonjen. Komšiluk izuzetan. Kuća ima upotrebnu dozvolu, može na kredit. Svaka preporuka.  
PROSTORIJE: I NIVO: letnja kuhinja, garaža, ostava, II NIVO: dnevni boravak, dve spavaće sobe, trpezarija, kuhinja, kupatilo, terasa, ostava. III NIVO: četiri sobe, dve terase. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555