

# Townhouse sa bazenom Donja Lastva - jedini kompleks u Tivtu

**Cena: 767.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Donja Lastva (Crna Gora, Tivat )

**Kvadratura:** 286  
**Površina zemljišta:** 213  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2985105  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.04.2024

**Kontakt:** AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.  
**Telefon:** 38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Townhouse sa bazenom Donja Lastva – jedini kompleks u Tivtu nalazi se na brežuljku, na pješačkoj udaljenosti od mora i centra grada. Lokacija je atraktivna za stalni boravak i investiciju. Kompleks se nalazi 500 metara od obale. Zahvaljujući jedinstvenom arhitektonskom rješenju, svaka nekretnina u kompleksu ima privatnost. A svaka kuća u nizu pruža panoramski pogled na grad, planine i more. Ukupno, kompleks ima 9 ekskluzivnih rezidencija. 6 penthous-a. 25 bazena. 27 terasa s pogledom. I 40 stoljetnih stabala koje su investitori brižno čuvali! Visoka kvaliteta gradnje. Vrhunski materijali. Townhouse opremljene su klima uređajima i Daikin termomehanikom, vodovodom Villeroy & Boch. Alumil prozori, Shelly sustav pametne kuće, AEG kućanski aparati, talijanske kompozitne kuhinje ekskluzivnog dizajna, talijanski hrastov parket, podno grijanje. Na zahtjev i uz nadoplatu, kuće u nizu mogu biti kompletno opremljene. Naša preporuka: K 1: stambena površina 190 m<sup>2</sup> + okućnica 213 m<sup>2</sup> + terase 78 m<sup>2</sup> + bazen 18 m<sup>2</sup>, ukupna površina – 286 m<sup>2</sup>. Struktura: dnevni boravak, 2 spavaće sobe, 2 kupatila. Prodaja od investitora – bez poreza na nekretnine. Takođe dostupni i drugi opciji townhousa, stanovi i penthausi Mogući su različiti načini i programi plaćanja, kao i rate

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555