

Atraktivan opremljen poslovni prostor ID#1058

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 233

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3886018

Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: Dostana Nikolić PR Agencija za nekretnine i konsalting
SEDAM PLUS Beograd

Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Gospodara Vučića, Sprat, Namešten

Tekst oglasa:

Na Vračaru, u zgradi novije gradnje vrhunskog kvaliteta, izdaje se luksuzan, kompletno opremljen poslovni prostor na dva nivoa, idealan za reprezentativne kancelarijske delatnosti, IT firme, pravne ili konsultantske agencije. Ukupno 9 odvojenih kancelarija raspoređeno je na dve etaže, a između njih postavljene su staklene, zvučno izolovane pregrade koje obezbeđuju diskreciju uz osećaj prostranosti i svetlosti. Na svakom nivou nalazi se po jedna konferencijska sala, kao i po dva moderna toaleta. Mogućnost zakupa 4 garažna mesta je luksuz koji se retko nalazi u srcu Vračara. Prostor je dvostrano orijentisan, sa velikim, komfornim terasama - jedna od njih pruža impresivan pogled na Hram Svetog Save. Posebno izdvajamo: Savremeno opremljena, izdvojena kuhinja Prostor za odlaganje i arhiviranje dokumentacije Tehnička prostorija sa rack ormanima Optički brzi internet u zgradi Vrhunski sistem grejanja i hlađenja putem fan-coil jedinica Podovi presvučeni modernim, visokokvalitetnim tekstilnim podnim oblogama pogodnim za intenzivnu upotrebu Sanitarije Villeroy & Boch Alu-stolarija sa integrisanim roletnama Mogućnost zakupa četiri parking mesta u podzemnoj garaži zgrade. Zgrada je građena od najkvalitetnijih materijala. Lokacija omogućava brz izlazak na autoput, što ovu adresu čini idealnom za poslovanje sa domaćim i inostranim partnerima. Prostor spreman za trenutni početak rada - bez dodatnih ulaganja. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555