

# ODLIČAN LOKAL OD 160 M2 NA IZUZETNO PROMETNOJ LOKACIJI, LIMAN 4

**Cena: 2.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 160  
**Namena prostora:** Lokal



Dodatne informacije:

Nenamešten

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 9112710. Izdaje se odličan ulični lokal od 160 m2 u dva nivoa (90 m2 prizemlje + 70 m2 sprat) u prizemlju zgrade na izuzetno prometnom mestu na granici Limana i Telepa. Prostor je klimatizovan i sadrži po jedan toalet i u prizemlju i na spratu. Pogodan je za razne vrste delatnosti, osim kafića. Useljiv odmah. Potreban je depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija iznosi 100% od vrednosti prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-3869677

**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2026

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 061/1184490

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555