

# Četvorosoban stan na Vračaru, novogradnja, 86m2

**Cena: 283.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Šumatovačka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 86  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2891570  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.01.2024

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan četvorosoban stan u novogradnji iz 2023.godine u Šumatovačkoj ulici u neposrednoj blizini "Kapija Vračara". Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, dva mokra čvora i terase. Oprema stana je vrhunskog kvaliteta: sigurnosna ulazna vrata, unutrašnja sobna vrata u dezeru hrasta, hrastov višeslojni parket, ALU stolarija, inverter klime, centralno grejanje sa kalorimetrima... Mogućnost kupovine garažnog mesta na betonu po ceni od 30.000EUR-a sa PDV-om. Cena stana je sa uračunatim PDV-om. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555