Saobraćajni fakultet, noviji, 3.0, opremljen, pogled ID#10671

Cena: 349.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Saobraćajni fakultet (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Stražilovska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 97
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na Voždovcu, u neposrednoj blizini Saobraćajnog Fakulteta i popularne ulice Vojvode Stepe, nalazi se ova izuzetna nekretnina koja je smeštena na četvrtom spratu novije i kvalitetno građene zgrade koja poseduje lift. Stan je uknjižen na 87 m², uz koje ima još 20 m² u terasi, kao i pripadajuću funkcionalnu galeriju od 10 m² koja ne ulazi u zvaničnu uknjiženu kvadraturu. Prodaje se kompletno namešten i opremljen. Unutrašnjost stana odlikuje izuzetno komforan i svetao raspored, gde centralno mesto zauzima dnevni boravak, trpezarija i kuhinja. Pored prostrane dnevne zone, stan poseduje dve udobne spavaće sobe, dva moderna kupatila, praktičnu prostoriju za garderober i veliku terasu sa koje se pruža predivan otvoren pogled. Grejanje u stanu je centralno (CG), što obezbeđuje optimalnu temperaturu tokom cele godine. Lokacija je idealna za miran porodični život ili kao investicija za izdavanje, jer se u okolini nalaze svi potrebni sadržaji, fakultet, škole, marketi i stajališta gradskog prevoza. Uz stan se prodaje i pripadajuća privatna garaža površine 15 m² u samoj zgradi po ceni od 30.000 EUR. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-3965605
Datum postavljanja oglasa: 17.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734