

Zemun(centar)Karadžorđeva 3.0-sa najlepšim vrtom #4595

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kej (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Karadžorđeva

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 52

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3946046

Datum postavljanja oglasa: 23.08.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan sa najlepšim vrtom u centru Zemuna. Renoviran. U prilici smo da vam ponudimo vrlo lep stan, zanimljivog enterijera. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji u centru Zemuna, na samo tri minuta hoda od Zemunskog keja i pešačke zone, nedaleko od pijace, Zemunskog parka. Odmah preko puta zgrade je palačinkara Pinokio, više fast food lokala. Više autobuskih linija ka svim delovima grada, autobusko stajalište na dvadeset metara udaljenosti Nekretnina je po strukturi trosobna. Prostor je vrlo prijatan za život. Prostorije: ulazni hodnik, kuhinja (odvojena od dnevnog boravka i potpuno opremljena belom tehnikom - sudo mašina, šporet i sl.), dnevna soba (prozor je okrenut ka dvorištu i vrtu, sa lepim pogledom), spavaća soba(ušuškana, prijatna za spavanje - mirno je i tiho), dečja soba i kupatilo. Stan je renoviran. Dvostrano orijentisan. Visina plafona 2,92 m. Zgrada ima zajedničko dvorište u kojem se nalazi vrt sa fontanom, slapovima, kamenim mostićem i mozaicima. Vrt je 2018. godine proglašen najlepšim dvorištem zgrade u opštini Zemun i gradu Beogradu! Prednost su niski režijski troškovi, infostan oko 6.000. Veliki parking nalazi se preko puta zgrade. Kućni ljubimci su dobrodošli (pet friendly). Agencijska provizija 60%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555