

# Novi Sad, Liman IV - Kula na Bul. cara Lazara ID#1712

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Bulevar Cara Lazara  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 68  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 12. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3925088  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.07.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Liman IV, Bulevar cara Lazara. Lep, kompletno renoviran, moderno i estetski lepo uređen dvoiposoban stan u jednoj od kula na Bulevaru cara Lazara (kod ulice Cara Dušana). Ovaj lep stambeni prostor u kome niko nije živeo nakon renoviranja nalazi se na 12. spratu što mu omogućava obilje dnevne svetlosti i panoramske poglede na grad i Frušku goru. Čine za open space prostor u kome su sjedinjeni dnevni boravak, trpezarija i kuhinja sa ostavom i mašinom za pranje posuđa, dve velike spavaće sobe, veliko kupatilo sa tuš kabinom, dve terase - sa izlazom iz boravka i iz manje spavaće sobe (koja ima još jednu ostavu). Sav nameštaj i sva bela tehnika u stanu su potpuno novi i tek kupljeni. Dvostrano orijentisan. Topla protočna voda. Centralno gradsko grejanje. Internet i kablovsku televiziju zakupac uzima na svoje ime. Okružen zelenilom i parkingom koji ne spada u zonu naplate. Idealan kako za parove tako i za porodice. Izdavanje na minimalan vremenski period pod ugovornom obavezom na 12 meseci. Za zaposlene zakupce bez bilo kakve vrste kućnih ljubimaca. Potreban sigurnosni depozit u visini zakupnine. Useljiv odmah. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555