PRODAJEM KUĆU U NOVOM SADU ŠANGAJ 60.000€

Cena: 60.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šangaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: 7 br 42/a
Kvadratura: 70
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

PRODAJE SE KUĆA — ŠANGAJ, NOVI SAD — 60.000 € Prodaje se kuća u Šangaju, u neposrednoj blizini Novog Sada — za život, za porodicu ili za investiciju! □□ O KUĆI Kuća sa dvije stambene jedinice — idealna kombinacija: □ Jedna jedinica odmah useljiva — uselite se sutra □ Druga jedinica za renoviranje — sredite po svom ukusu i potrebi Raspored: • Dnevni boravak + trpezarija • Kuhinja • Spavaća soba • Kupatilo sa kadom • Kapija, mirna ulica Kuća je za one koji hoće svoju kuću, svoj mir i svoj prostor — a ne život u stanu. Cijena: 60.000 € Vrijednost nekretnine raste. □□ O MJESTU — ŠANGAJ, NOVI SAD Šangaj je gradska četvrt Novog Sada, u sjeveroistočnom dijelu grada, na starom putu za Kać, tik uz Dunav. Zašto ljudi vole da žive u Šangaju? □□ Mir i Dunav na dohvat ruke Miran kraj, bez gradske buke i gužve. Dunav i šetalište uz rijeku su blizu — idealno za šetnju, bicikl, pecanje i djecu. □□□□□□ Porodično naselje, komšijski duh Komšije se znaju, pomažu, djeca se igraju napolju. Pravi komšiluk kakvog više nema u centru grada. □□ Škola u naselju U samom Šangaju je Osnovna škola „Veljko Vlahović" — mala, porodična škola koja radi od 1969. godine, gdje djeca idu pješke, bez prevoza i brige. □□ Blizu svega, a opet selo u gradu Brza veza sa centrom Novog Sada, a opet imate svoju kuću, svoju kapiju, svoj mir. □□ ZA KOGA JE OVA KUĆA IDEALNA? ✔ Za porodicu koja hoće kuću umjesto stana ✔ Za one koji rade u Novom Sadu, a hoće mir ✔ Za investiciju — jedna jedinica za život, druga za izdavanje ili sređivanje ✔ Za one koji hoće da uđu u nekretninu po pristupačnoj cijeni i da je vremenom podignu na viši nivo □□ KONTAKT I RAZGLEDANJE Cijena: 60.000 € Za razgledanje i dogovor javite se na Viber ili poziv: □□ +43 664 222 56 00 □□ Viber: 00436642225600 Razgledanje po dogovoru —

Šifra oglasa: 03-4000317
Datum postavljanja oglasa: 04.11.2026

Kontakt: Ljubica Bosancic
Telefon:

javite se i dogovaramo termin koji vama odgovara.