Namešten lokal, Čukarica ID#10672

Cena: 122.400,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 43
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju atraktivan i funkcionalan lokal ukupne površine 43m², nastao spajanjem dva lokala. Prostor je kompletno namešten, očuvan i odmah spreman za rad. S obzirom na to da je na ovoj lokaciji ranije uspešno radila picerija, prostor je idealan za ugostiteljske delatnosti poput kafića, picerije, brze hrane, ali je zbog strukture lako prilagodljiv i za druge namene (kancelarije, salone, ordinacije). Ključne karakteristike prostora: • Površina: 43m² unutrašnjeg prostora • Stolarija: Kvalitetna aluminijumska stolarija (veliki izlozi, odlična vidljivost i puno prirodnog svetla) • Sanitarni čvor: 2 opremljena toaleta • Grejanje i hlađenje: Centralno grejanje + ugrađena klima • Stanje: Prodaje se kompletno namešten Odlična investicija za sopstveni biznis ili za izdavanje. Nekretnina se prodaje isključivo ozbiljnim kupcima. Vlasništvo i dokumentacija uredni. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3991505
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415