Ekskluzivno, LUX 51, luksuzni penthaus na Bežanijskoj kosi ID#1320

Cena: 690.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Partizanske avijacije
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 183
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUSSO NEKRETNINE – EKSKLUZIVNA PONUDA LUX 51 – LUKSUZNI PENTHAUS NA BEŽANIJSKOJ KOSI 183,13 m² | 6/6 | NOVOGRADNJA Bežanijska kosa – Prva mesna zajednica Samo za posebne kupce koji znaju šta žele. Lusso nekretnine sa ponosom predstavlja ekskluzivan šestosoban penthaus u okviru kompleksa LUX 51, smešten na 6. spratu od ukupno 6 spratova, sa liftom. Stan površine 183,13 m² odlikuje se izuzetno funkcionalnim rasporedom, velikom dnevnom sobom i posebnom radnom sobom, kao i impresivnom terasom koja se prostire celom dužinom stana, površine 24,18 m². Stan je orijentisan ka unutrašnjosti dvorišta, što pruža dodatni mir i privatnost, uz lep pogled na crkvu Svetog Vasilija Ostroškog. OSNOVNE KARAKTERISTIKE Šestosoban stan Površina: 183,13 m² Penthaus – 6/6 Velika dnevna soba Posebna radna soba 5 spavaćih soba 3 kupatila 2 toaleta Terasa celom dužinom stana – 24,18 m² 2 ostave, po 3,54 m² Lift Grejanje na gas Novogradnja Orijentacija ka unutrašnjosti dvorišta Pogled na crkvu Svetog Vasilija Ostroškog CENA 690.000 € Stan se prodaje sa osnovnim ugrađenim elementima. GARAŽNA MESTA Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta, površine po 17,89 m², po ceni od: 30.000 € po garažnom mestu DODATNA POGODNOST – PROJEKAT ENTERIJERA Budući vlasnik može, po dogovoru, preuzeti i projekat uređenja stana izrađen od strane renomiranog projektnog biroa, pod uslovima koje je prethodno dogovorio prodavac. Preuzimanje projekta nije obavezno. ZA KUPCE KOJI PREPOZNAJU VREDNOST Ovo nije nekretnina za svakoga. Ovaj

Šifra oglasa: 03-3939556
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: LUSSO NEKRETNINE Reg. br. 1529
Telefon: 060/533-43-23

penthaus namenjen je posebnim kupcima koji znaju šta žele – koji prepoznaju vrednost velike kvadrature, privatnosti, kvalitetne novogradnje, poslednjeg sprata i mogućnosti da svoj budući dom urede prema sopstvenom životnom stilu. Lusso nekretnine – ekskluzivna ponuda za one koji traže više. Završni radovi u toku. Za dodatne informacije i dogovor oko privatnog obilaska, kontaktirati agenciju. Agent Zoran 063 77 58 751 Posrednička provizija 2%