

# Odličan raspored, 4.0 stan kod Karađorđevog parka ID#9225

**Cena: 310.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Karađorđev park (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Nebojšina  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 73  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je četvorosoban stan u blizini Karađorđevog parka na Vračaru, u Nebojšinoj ulici. Stan je u izvornom stanju i nalazi se na prvom spratu uredno održavane zgrade iz 1991. godine. Stan ima izuzetno funkcionalan raspored i dvostranu orijentaciju, idealan za porodicu ili poslovni prostor. Prostorije: • Dnevni boravak • Kuhinja • Trpezarija • Tri spavaće sobe • Kupatilo i toalet • Lođa/terasa Lako adaptibilan prema vašim potrebama Centralno grejanje, podrum. Uknjižen i odmah useljiv. Odlična prilika za porodičan dom ili sigurnu investiciju. Za više informacija, pozovite odmah! Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3819576  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555