

# Plac u Mladenovcu, 40ar, Selters banja ID#2638

**Cena: 80.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Selters Banja (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona  
**Površina zemljišta:** 4000

**Šifra oglasa:** 03-2938407  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo plac na izuzetnoj lokaciji. Pod obroncima planine Kosmaj a u neposrednoj blizini termalne banje Selters, ova lokacija je veoma atraktivna i funkcionalna, kako za svakodnevni zivot tako i za odmor vikendom. Plac se prostire na 40 ari. Plac se nalazi na glavnom putu kojim saobraca i autobuski prevoz. Obezbedjena kompletna infrastruktura: uz sam plac prolazi gradski vodovod, struja. Gradjevinsko zemljiste. Cena 2000e po aru. Uknjizen. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene ukljucuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni - 060/5449-002; 011/2015-718; 011/670-756

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555