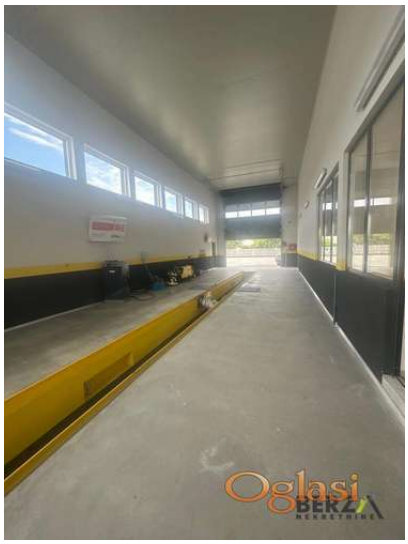
IZDAVANJE POSLOVNOG PROSTORA – KOMPLETNO OPREMLJEN TEHNIČKI PREGLED VOZILA – KLISA, KOD SENTANDREJSKOG PUTA

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 196
Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Nenamešten, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 9112928.U ponudi je poslovni prostor ukupne površine 193 m², smešten na ograđenoj parceli od čak 2.200 m², na odličnoj lokaciji na Klisi, u neposrednoj blizini Sentandrejskog puta. Postoji mogućnost proširenja prostora za dodatnih 200 m², u skladu sa potrebama budućeg zakupca.Objekat je funkcionalno organizovan i namenjen za obavljanje delatnosti tehničkog pregleda vozila, a sastoji se od administrativnog i radnog dela. U okviru prostora nalaze se kancelarija za kontrolore, kancelarija za pravne i administrativne poslove, dodatna prostorija pogodna za kuhinju sa trpezarijom, prostor za prijem stranaka sa pogledom na kompletan tok tehničkog pregleda, kao i dva toaleta.Poslovni prostor poseduje potpuno opremljenu tehnološku liniju za vršenje tehničkog pregleda putničkih i teretnih vozila, kao i skupova vozila svih dimenzija i masa (osim motocikala, traktora i radnih mašina). Linija je opremljena savremenim valjcima za ispitivanje kočnica sa hidrauličnim sistemom za podizanje osovina, što omogućava brz, efikasan i nesmetan rad.Velika površina placa pruža odlične uslove za prilaz, parkiranje i manipulaciju vozilima, uključujući teretna vozila i kamione, dok lokacija u neposrednoj blizini Sentandrejskog puta omogućava izuzetnu saobraćajnu povezanost i laku dostupnost.Ovaj poslovni prostor predstavlja odličnu priliku za kompanije koje žele da započnu ili prošire delatnost tehničkog pregleda vozila, uz mogućnost dodatnog proširenja kapaciteta.Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas.Agencijska provizija iznosi 100% od vrednosti prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

Šifra oglasa: 03-3928927
Datum postavljanja oglasa: 28.07.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE Reg. br. 1020
Telefon: 021/3821767 061/1184490