

# Na prodaju stan u centru, 80m2

**Cena: 135.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Obilićev venac

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 80

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912788

**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u neposrednoj blizini pešačke zone u strogom centru grada. Zbog svoje pozicije odličan za izdavanje i porodično stanovanje. Stan je po strukturi dvoiposoban, uknjižene površine 80m2, sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. Nalazi se na petom spratu u kvalitetnoj zgradi bez lifta. Stan je u odličnom stanju, bez ulaganja. Spoljna stolarija je drvena, kvalitetna keramika u kuhinji i u kupatilu, tarket parket u svim prostorijama. Grejanje je centralno priključeno na Gradsku toplanu. Slobodno parking mesto je u dvorištu iza zgrade. Čisto vlasništvo. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555