Trosoban stan,Braće Jerković, Nade Naumovića,74 m² ID#10707

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Nade Naumović
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 74
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan površine 74 m², smešten na petom, ujedno i poslednjem spratu stambene zgrade bez lifta, u ulici Nade Naumovića, u naselju Braće Jerković, u neposrednoj blizini TC Stadion. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, toaleta, vešernice i velike lođa sa prelepim pogledom. Stan je u izvornom stanju, što budućem vlasniku pruža mogućnost da ga renovira i prilagodi sopstvenim potrebama i ukusu. U stanu je postavljena kompletna nova PVC stolarija, a kupatilo je renovirano. Zgrada poseduje parking prostor sa rampom, koji koriste stanari, kao i podrum koji pripada stanu. Lokacija je veoma pogodna za svakodnevni život, s obzirom na blizinu TC Stadion, prodavnica, škola, vrtića, javnog prevoza i drugih sadržaja neophodnih za svakodnevno funkcionisanje. Karakteristike nekretnine: •Površina: 74 m² , korisna površina 62m2, lođa 12 m2 •Struktura: trosoban stan (3.0) •Spratnost: 5/5 •Lift: ne •Grejanje: centralno •Stanje: izvorno, sa renoviranim kupatilom •Stolarija: nova PVC •Lođa: velika, sa prelepim pogledom •Dodatno: podrum •Parking: parking prostor sa rampom za stanare Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3994795
Datum postavljanja oglasa: 26.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415