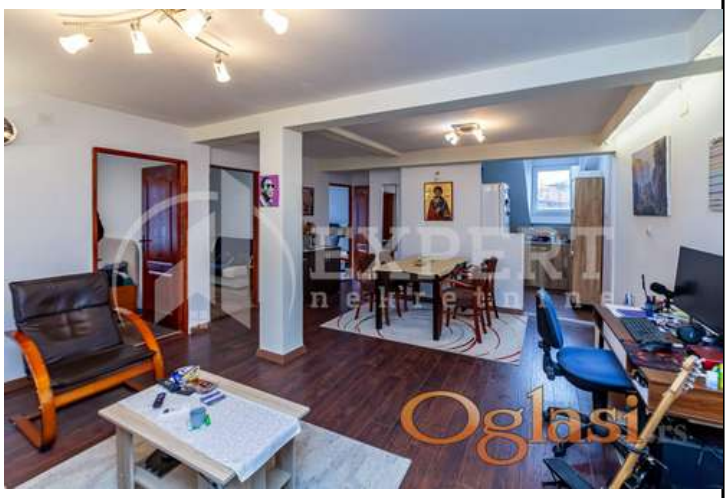
Kuća Pantelej, 236m2

Cena: 330.400,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Čegarska
Kvadratura: 236
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Šifra oglasa: 03-3913238
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kvalitetna kuća na odličnoj lokaciji na Panteleju u Jagodin mali, u neposrednoj blizini škole, vrtića i autobuskog stajališta. Kuća je strukture Pr+P1+Pk, ukupne građevinske površine 236m2, na zajedničkom placu od 208m2. Na visokom prizemlju i prvom spratu su dva četvorosobna stana 73m2 i 71m2, sa hodnikom, dnevnom sobom, kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe i kupatila. U potkrovlju je jednoiposobni stan od 49m2, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, jedna spavaća soba, kupatilo I ostava. Grejanje u kući je etažno, na prizemlju kotlom na čvrsto gorivo, na spratu inverter klimom, stolarija kombinovana, spoljna PVC, unutrašnja drvena, na podovima laminat. Minimalna ulaganja u komforan, svetao i očuvan stambeni prostor. Spoljašnja Demit fasada. Prodaje se sa nameštajem. Postoji mogućnost priključka na gas. Objekat je ozakonjen, etažiran, privatna svojina jednog lica, moguća kupovina stambenim kreditom. Za više informacija, slika ili zakazivanje posete, pozovite agenciju.