

# Izdaje se odličan lokal, na Trošarini, 41m2

**Cena: 450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 41

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Dr Milenka Hadžića, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan lokal na Trošarini. Prostor se nalazi u prizemlju stambeno poslovne zgrade do same ulice. Ima dva ulaza, i sa prednje i sa zadnje strane, zadnji može da služi za istovar robe. Duži niz godina je tu bila apoteka i prilagođen je za tu namenu. Površina lokala je 41m2. Sastoji se iz tri prostorije i kupatila. Grejanje je na struju. Na odličnoj je lokaciji pa je pogodan za raznorazne delatnosti, ali je idealan za apoteku. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor. Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas.

**Šifra oglasa:** 03-3887356

**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555