Novogradnja u blizini Rode, 1.5, 47.25 m2

Cena: 108.675,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Knjazevačka
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u novogradnji u blizini Rode, projektovane površine 47.25 m2. Nalazi se na jednoj od najpopularnijih lokacija za porodični život zbog blizine škole, vrtića i svih potrebnih infrastrukturnih objekata. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Stambeno-poslovni objekat je P+4, izgrađen po svim savremenim standardima. Spoljašnja stolarija je PVC sa roletnama sa elektropodizačima, unutrašnja od medijapana sa sigurnosnim ulaznim vratima. Na podovima je troslojni tarket parket dok je keramika u kuhinji i kupatilu velikih dimenzija, prve klase. Spoljašnja izolacija je 10cm debljine, na podovima i između stanova postoji zvučna izolacija. Grejanje je etažno sa kotlom na struju i ugrađenim grejnim telima. Svakom stanu pripada ostava u podrumu zgrade dok se parking mesto dodatno naplaćuje. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Za kupce prvog stana postoji povrat PDV-a. Rok završetka je septembar 2027. godine. Ovo je samo deo naše ponude. Za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

Šifra oglasa: 03-3913247
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480